



Felhasználóváltáshoz szükséges dokumentumok (Nem lakossági felhasználók, illetve társasházak, lakóközösségek esetében)

Érvényes: 2018. május 30-tól

- ✓ Az Érd és Térsége Csatorna-szolgáltató Kft. felhasználóváltásáról szóló nyilatkozat formanyomtatványa kitöltött és mindkét fél (korábbi és új Felhasználó) által aláírt formában
- ✓ 30 napnál nem régebbi cégkivonat;
- ✓ aláírási címpéldány(ok), vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-minta (egyéni vállalkozó kivételével);
- ✓ egyéni vállalkozó esetében vállalkozói igazolás vagy vállalkozói igazolvány (csak bemutatásra);
- ✓ egyesületek, alapítványok esetében bírósági végzés;
- ✓ egyéni vállalkozó vagy a céget jegyző aláíró(k) személyazonosításra alkalmas dokumentumai (személyi igazolvány, személyazonosító igazolvány, kártyaalakú vezetői engedély, útlevél) egyike, illetve lakcímkártya (csak bemutatásra);
- ✓ amennyiben az ügyintézéskor **meghatalmazott** jár el, teljes bizonyító erejű magánokiratba (két tanú által aláírt, vagy ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott), ill. közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazás is szükséges;
- ✓ kvóta átadásáról szóló nyilatkozat (opcionális);
- ✓ a szolgáltató által, a felhasználási hely vonatkozásában kiadott „nullás igazolás”.

Ingatlan átruházás esetén:

- ✓ átruházásról szóló, földhivatal által érkeztető bélyegzővel ellátott szerződés (adásvételi, ajándékozási, csere, stb. szerződés) (csak bemutatásra);
- ✓ a fogyasztásmérő(k) állását is tartalmazó birtokbaadási jegyzőkönyv;
- ✓ 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő) vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat (csak bemutatásra);

Árverezési vevő esetén:

- ✓ árverezési jegyzőkönyv;
- ✓ a fogyasztásmérő(k) állását is tartalmazó birtokbaadási jegyzőkönyv;
- ✓ 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő) vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat (csak bemutatásra).

Bérlővel történő szerződés esetén:

- ✓ bérleti szerződés (csak bemutatásra);
- ✓ a fogyasztásmérő(k) állását is tartalmazó birtokbaadási jegyzőkönyv;
- ✓ a bérbeadó(k) tulajdonjog viszonyának igazolására 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő), amennyiben nem a tulajdonos a szolgáltatónál nyilvántartott korábbi felhasználó (csak bemutatásra);

A közszolgáltatási szerződést a bérlőnek és a tulajdonos(ok)nak egyaránt szerződéskötéskor alá kell írnia, miszerint a bérlő díjnyomfizetése esetén a tulajdonos(ok) felel(nek) a díjtartozás megfizetéséért.

Öröklés/jogutód nélküli megszűnés esetén:

- ✓ 60 napnál nem régebbi jogerős hagyatékátadó végzés, vagy cégbírószági, törvényszéki, hatósági határozat;
- ✓ ennek hiányában 60 napnál nem régebbi tulajdoni lap másolat (TAKARNET rendszerből származó másolat is megfelelő) vagy földhivatali tulajdonjog bejegyző határozat (csak bemutatásra).

Társasházi közös képviselő/lakóközösségi megbízott szerződéskötése esetén:

- ✓ a társasház közös képviselőjének, vagy a lakóközösségi meghatalmazott személyazonosításra alkalmas dokumentumai (személyi igazolvány, személyazonosító igazolvány, kártyaalakú vezetői engedély, útlevél) egyike, illetve lakcímkártya (csak bemutatásra);
- ✓ Társasház alapító okirat (amennyiben jogilag a ház társasház);
- ✓ a társasház lakógyűlésének vagy intézőbizottságának határozata a közös képviselő megválasztásáról;
- ✓ „lakóközösségi” megbízott (ha a többlakásos ház jogilag nem társasház) változásánál a főmérős Fogyasztó Társaságunk előtti képviselőtérre irányuló, az összes tulajdonostársról származó, teljes bizonyító erejű magánokiratban, (azaz 2 tanúval vagy ügyvédi ellenjegyzéssel ellátott), vagy közjegyzői okiratba foglalt meghatalmazása (csak bemutatásra);
- ✓ két tanú által aláírt birtokbaadási jegyzőkönyv (tartalmazza: mérőszám(ok), mérőállás(ok), átadás dátuma, régi és új Közös képviselő aláírása vagy az Intézőbizottság elnökének aláírása).

Nem hiteles tulajdoni lap másolat díj ellenében Ügyfélszolgálati irodánkban is lekérhető.